



# COMUNE DI BARBIANELLO

PROVINCIA DI PAVIA

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.71

### OGGETTO:

**Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie.**

L'anno duemilaventitre addì otto del mese di novembre alle ore dodici e minuti zero nella solita sede comunale, si è riunita, la Giunta Comunale.:

Cognome e Nome	Presente
1. FALBO Giorgio - Sindaco	Sì
2. CAZZOLA CLAUDIO - Vice Sindaco (VIDEOCONFERENZA)	Sì
3. BERGOMI Maurizio - Assessore (VIDEOCONFERENZA)	Sì
4.	
5.	
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa il Vice Segretario Comunale Signor MERCADANTE FAZIA Dott. Umberto

Il Signor FALBO Giorgio nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO: Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del servizio Tecnico Comunale.

Visto l'art. 172 del T.U. n. 267/2000 che stabilisce per i Comuni l'obbligo di allegare al bilancio di previsione la deliberazione con la quale essi verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18/4/62 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/71 n. 865 e 5/8/78 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato.

Vista la relazione resa dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale incaricato, allegata;

Constatato che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi nelle forme di legge

## **D E L I B E R A**

1. Di prendere atto che al momento non sussistono i presupposti per verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, e nemmeno per stabilire il relativo prezzo di cessione, con riserva di demandare ad un separato provvedimento deliberativo, la definizione delle suddette determinazioni, qualora si renda necessario.
2. Di allegare copia del presente atto al bilancio di previsione 2024 in via di predisposizione.

Successivamente, con separata unanime votazione favorevole resa nelle forme di legge, la Giunta dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 D.Lgs. n.267/2000.

**Letto, confermato e sottoscritto**

Il Sindaco  
F.to: FALBO Giorgio

Il Vice Segretario Comunale  
F.to: MERCADANTE FAZIA Dott. Umberto

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 DLgs 267/2000 – Testo Unico degli Enti Locali)

Il sottoscritto Segretario certifica che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30/11/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Barbianello , li \_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Comunale  
F.to: MERCADANTE FAZIA Dott. Umberto

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(art. 125 DLgs 267/2000 – Testo Unico degli Enti Locali)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi giorno di pubblicazione - ai capigruppo riguardando materie elencate al 3° comma dell'art. 45 della legge 8 giugno 1990, n. 142, modificato dal comma 36 dell'art. 17 della Legge 127/97:

Barbianello, li \_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Comunale  
F.to: MERCADANTE FAZIA Dott. Umberto

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Barbianello , li \_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Comunale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134 DLgs 267/2000 – Testo Unico degli Enti Locali))

- Si certifica che il 08-nov-2023 la suesesa deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del DLgs 267/2000 senza che siano stati sollevati rilievi ai sensi dell'art 127 del succitato Decreto Legislativo.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva per dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art.134- comma 4° - DLgs 267/2000.

Li, 08-nov-2023

Il Vice Segretario Comunale  
F.to: MERCADANTE FAZIA Dott. Umberto

**COMUNE DI BARBIANELLO**  
PROVINCIA DI PAVIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 71 del 08/11/2023**

**Oggetto:** Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie.

**Parere di regolarità tecnica:**

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il Resp. Del Servizio TECNICO  
F.to FALBO Giorgio

Barbianello, li 08.11.2023

.....

**Parere di regolarità contabile:**

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità CONTABILE della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Resp. Del Servizio FINANZIARIO  
F.to Rag. BOSCHINI Paola

Barbianello, li 08.11.2023

.....